

## **Obrazac 20.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa 14 St 113/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedišta:

**STEČAJNA MASA IZA ORTOMEDICAL d.o.o. u stečaju Crikvenica, Podšupera 55  
OIB 04223167832**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.09.2021. DO 15.12.2021. godine**

Tijekom izvještajnog razdoblja stečajni je upravitelj poduzeo slijedeće radnje radi prikupljanja stečajne mase i unovčavanja iste:

1. Za dan 01. veljače 2022 godine zakazano je ročište za raspodjelu kupovnine za nekretninu dužnika koja je prodana na javnoj dražbi putem Fine.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Dužnik u vlasništvu ima imovinu - nekretnine:

- upisananim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišno knjižni odjel  
Rijeka , **k.o. 324507 Draga**

k.č.br. 109 zk.ul.1421 u naravi zgrada mješovite uporabe br 9/a i dvorišne površine 1190 m<sup>2</sup>

1. suvlasnički dio 298/422 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

Posebni djelovi zgrade sagrađene na k.č. br 109 1. Poslovni prostor u prizemlju sa pokrovljen koji se sastoji od tri poslovne prostorije, dva wc-a, predprostor i unutarnjeg stubišta u sveukupnoj površini od 298,02 m<sup>2</sup> što u suvlasničkom omjeru prema cijeloj zgradi iznosi 298/422 dijela.

Nekretnina je prodana na dražbi i zakazano je ročište za raspodjelu kupovnine.

Stečajnu masu čini i žiro račun stečajne mase IBAN HR3241240031125003146 otvoren kod Kent banke dd . Stanje na računu iznosi 0,00 kn.

**Razlučna prava** : ostvarivati će se prodajom u stečajnom postupku.

**Izlučna prava** : nema

#### **III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Brinuti o redovnoj predaji izvještaja, prikupljanju imovine stečajnog dužnika te slične radnje potrebne za očuvanje imovine stečajne mase.

U Rijeci, 12. prosinac 2021.

Stečajna upraviteljica

Mirjana Gašparović